

Oh!

大分県学校生活協同組合がお届けする

Oita S・CO-OP Housing Magazine

大分県学校生協だから、安心・信頼・サービス施工・アフター体制。



大分県学校生活協同組合 大分市かたしま台1丁目1-1 TEL097-567-4000 FAX097-567-4014

2024
春号

保存版

さあ、理想の
家創りを始めよう。

●組合員の皆さまに安心してご利用・ご相談いただける、ハウジング・リフォーム関連の指定店をご紹介します。

●組合員さま向けのお得な特典がございます。(中面をご覧ください。)ご利用の際は、まず初めに学校生協の組合員であることを各指定店、または学校生協へお伝え下さい。「住宅指定店運用規定」に基づき、ご利用内容に応じて還元金制度もございます。

大分県学校生活協同組合の皆さまへ

ぜひ展示場にてご体感ください。

家族みんなのカラダにやさしい

一条の「全館床暖房」

「ふく射熱式」と呼ばれる暖め方だから
カラダの芯からぽかぽか暖まる一条の「全館床暖房」。
大切なお子さまからシニアの方や、ペットまで、
家族みんなのカラダにやさしい性能でいっぱいです。



“ぽかぽか”生活



- ヒートショックも安心。**
全館床暖房は生活スペースのほぼ100%をカバー。家中の温度が一定なので安心です。
- 低温やけどの心配がありません。**
床の表面温度は体温より低い25~28℃。ハイハイする小さなお子さまが、長時間触れていても安心。
- カビ・ダニの発生を抑制。**
温度差が小さいため、アレル物質として健康に影響するカビ・ダニの温床となる「結露」の発生を抑えます。
- 室内の上下温度差が小さい。**
部屋をムラなく暖めどの高さでも温度差が小さいので、背の高い大人も背の小さなお子さまも快適です。
- 火を使わないから安心。**
暖房の火元がなく、ぶつかって倒すことも無いので小さなお子さまやシニアの方にも安心です。
- 24時間運転なのに省エネ。**
「高気密」「高断熱」「熱交換換気」が三位一体となった省エネ性が高い一条の家だから家計にもやさしい。

大分県内
展示場

中津展示場
☎0979(85)0037
〒871-0031 中津市中殿町3-11-7



大分TOS展示場
☎097(513)4711
〒870-0011 大分市春日浦843-21
(TOSハウジングメッセ内)



大分TOS東展示場
☎097(547)9211
〒870-0011 大分市春日浦843-21
(TOSハウジングメッセ内)



大分わさだ展示場
☎097(586)1821
〒870-1155 大分市玉沢字小野田73
(ALPわさだハウジングタウン内)



ご来場予約は
こちらから



提携特典

注文住宅本体価格の**2%**を割引致します。

※一部タイプおよび分譲地の販売金額は割引対象外となります。
詳しくはお近くの展示場へお問合せください。
※提携特典をお受けになるには、弊社展示場ご来場前に「紹介カード」の発行を、大分県学校生活協同組合様(TEL:097-567-4000)にご依頼ください。

家は、性能。
一条工務店

45th
ANNIVERSARY

株式会社一条工務店
本社：東京都江東区木場5-10-10
浜松本社：静岡県浜松市西区大久保町1227番6
営業時間：9時~17時(定休日：土・日・祝)

お問い合わせ：業務推進グループ(法人)
0120-447-812
Mail:houjin@ichijo.co.jp/FAX:053(485)3740

住宅ローンも一条に
おまかせください
i-flat

ご来場の皆さまにプレゼント
※数に限りがございます。予めご了承ください。

一条工務店の
分譲地の検索は
こちらから!



大分展示場



アルプわさだ展示場

応援します!
「春の生協強化月間」
特別仕様
モニターハウス
募集中!!
ご契約期限
2024年3月末日

暮らしを見つめた2つの理想形。木の家の心地よさをお近くの展示場でお確かめください。ご来場予約はお気軽に下記QRコードから。



大分展示場
大分市春日浦843-21
TOSハウジングメッセ内
☎097-538-7420



アルプわさだ展示場
大分市大字玉沢字小野田73番地
アルプわさだハウジングタウン内
☎097-586-1777



ご予約・お問い合わせはお気軽にフリーダイヤルで
0120-383-699

住友林業のホームページもご利用ください。
住友林業の家 検索
<https://sfc.jp/ie>

組合員様だけの特典をご用意しております。ご来場の際、当冊子「Oh!」をご持参ください。

住友林業株式会社
住宅事業本部 大分支店
〒870-0953 大分県大分市下郡東1-10-25
TEL 097-554-3020 FAX 097-554-3029

※お客様からいただいた個人情報、注文住宅の建築請負等や当社住宅事業のご案内等に利用させていただきます。詳細は当社ホームページ(https://sfc.jp/hogo)をご参照ください。



株式会社 **大富住建**

大分市大字生石456番地の2 TEL097-534-9482

お得な **学校生協組合員特典!!**

| | | | | |
|--|---|---|--|--|
| 新築 | 新築 | 新築 | 新築 | 新築・リフォーム |
| <p>建物本体価格の 2%割引</p> <p>(株)一条工務店 ☎ 0120-447-812</p> | <p>〈新築〉本体価格の 3%割引</p> <p>住友林業(株) ☎ 0120-383-699</p> | <p>(新築のみ)建築請負契約金額の 2%割引 (但し限定商品・土地・建売は除く)</p> <p>積水ハウス(株) ☎ 0120-44-1133</p> | <p>建物金額(税抜)に対して 3%割引</p> <p>大和ハウス工業(株) ☎ 0120-010-262</p> | <p>〈新築〉リビングエアコン1台プレゼント 〈リフォーム〉本体価格より3%値引き</p> <p>(株)大富住建 TEL 097-534-9482</p> |
| リフォーム | リフォーム | リフォーム | リフォーム | リフォーム |
| <p>見積り価格の 12%割引</p> <p>(株)大洋 TEL 097-522-1706</p> | <p>ご成約価格から 3%割引</p> <p>住友不動産(株) ☎ 0120-093-186</p> | <p>見積り価格の 3%割引</p> <p>江藤産業(株) TEL 097-558-7765</p> | <p>リフォーム15%割引・住設機器10%割引 太陽光発電30%割引・内装関係5%割引</p> <p>(株)シモセ TEL 0978-22-2453</p> | <p>全商品、標準価格の25%割引 さらに価格応相談</p> <p>(株)東信 TEL 097-551-2236</p> |
| マンション | マンション | マンション | <p>各指定店をご利用の際は、まず初めに、学校生協の組合員であることを、各指定店または学校生協へお伝え下さい。ご利用内容に応じて還元金制度等もごさいます。 ※「住宅関係指定店運用規定」に基づく</p> | |
| <p>分譲価格(税抜き) × 1.5%の割引</p> <p>(株)穴吹工務店 ☎ 0120-336-384</p> | <p>分譲価格(税抜き) × 1.5%の割引</p> <p>あなぶき興産(株) ☎ 0120-662-053</p> | <p>販売価格(税込) × 1.5%の割引</p> <p>(株)タカラレーベン ☎ 0120-017-771</p> | | |

バリアフリー 耐震 外壁 塗装 水まわり 屋根 増改築



お家のリフォームは **信頼と実績の**
学校生協指定商社に
おまかせ下さい!

指定会社
見積り無料!!

まずはお気軽にお問い合わせ下さい。

お問合せは **TEL:097-567-4000**
学校生協業務企画課まで

| | | | |
|---|--|--|---|
| (株)大洋 大分市大在北3-13-9 TEL097-522-1706 (対応エリア)県内 | (株)大富住建 大分市大字生石456-2 TEL097-534-9482 (対応エリア)県内 | 江藤産業(株) 大分市乙津町1-18 TEL097-558-7765 (対応エリア)県内(日田・中津を除く) | |
| 住友不動産(株) 新築そっくりさん 大分営業所 大分市下郡南4-2-13利光ビル1F TEL097-504-7670 (対応エリア)県内 | (株)東信 大分市萩原4-11-20 TEL097-551-2236 (対応エリア)県内 | (株)シモセ 豊後高田市玉津1611 TEL0978-22-2453 (対応エリア)中津・宇佐・高田 | (有)今村化学工業 白蟻研究所 |
| | | | 大分市椎迫1組の1 TEL097-546-4040 (エリア)県内全域遠近を問わず調査無料 |

学校生協指定商社ならリフォーム(請負金額300万円以上)を行った場合、学校生協より**利用還元金**があります!!

江藤産業の安心リフォーム



リフォーム事例を多数掲載!



キッチン

ビフォー&アフター



キッチン上部の吊戸棚をなくしてリビングへの開口部を広くし、リビングとの一体感がある明るいキッチンになりました。

お風呂

ビフォー&アフター



タイルの浴室から、システムバスへ。壁にはマグネット小物棚等をつけてスッキリ整頓できます。入り口の段差も解消しました。

トイレ

ビフォー&アフター



入り口はアコーディオンカーテンで、車いすでの動作と介助のスペースを確保しました。



Energy & Construction
江藤産業株式会社

ご相談はお気軽に
大分市乙津町1-18

TEL 097-558-7765

皆様に支えられて **地元大分で46年** 大分市内の個人住宅施工実績**1,400件以上**

そろそろ塗り替え時?

こんな症状が出ていませんか?



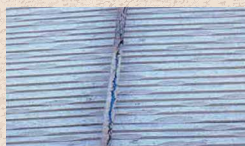
手に粉がつく(チョーキング)

手に白い粉のようなものが付着した場合は、塗料の防水機能が切れているサインです。



コケ・色あせ

屋根は最も過酷な条件に耐えて住まいを守っています。防水塗装のメンテナンスと早めのケアが必要です。



コーキングが切れている

紫外線を浴び続けるうちにコーキング材の柔らかさが失われひびが発生しそこから雨水などが侵入していきます。



外壁のひび割れ

髪の毛のように細いひび割れを「ヘアクラック」と言い、このような所から、雨水などが侵入していきます。



痛みが少ない

通常塗装工事



痛みが多い

別途下地処理

通常塗装工事

- コスト面で見ても早めのメンテナンスがおすすめです。
- 数多くある塗料や工法の選定次第で価格は大幅に変わりますので、まずはお気軽にご相談ください。お住まいに最適なメンテナンスプランを提案いたします。



A様邸
工事名: コロニアル遮熱・外壁塗装工事(溶剤系シリコン塗料)
施工期間: 約18日(天候等により変わります)



S様邸
工事名: コロニアル遮熱・外壁塗装工事(溶剤系フッ素塗料)
施工期間: 約14日(天候等により変わります)



O様邸
工事名: コロニアル遮熱・外壁塗装工事(溶剤系シリコン塗料)
施工期間: 約16日(天候等により変わります)

(株)大洋

屋根・外壁の塗り替えはお任せ下さい。お気軽にお電話下さい!

大分市大在北3丁目13-9 TEL.097-522-1706 FAX.097-522-3687

※お見積りは無料です。