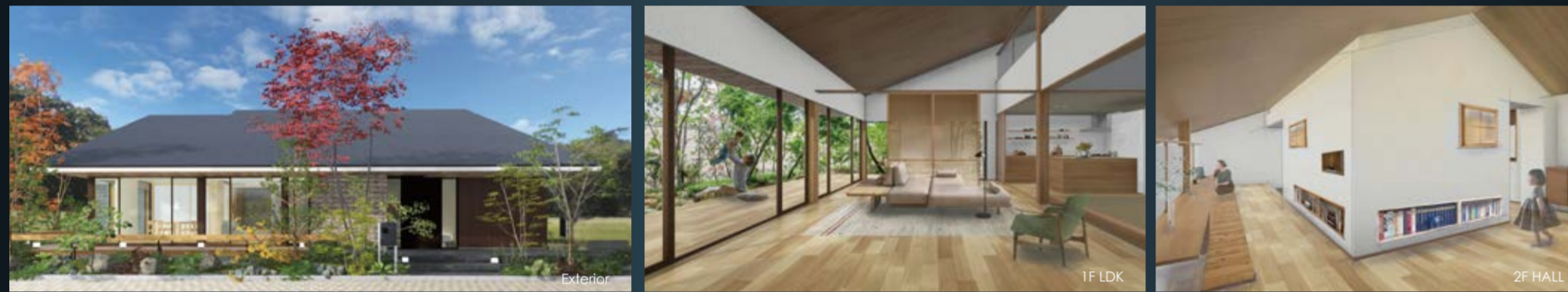
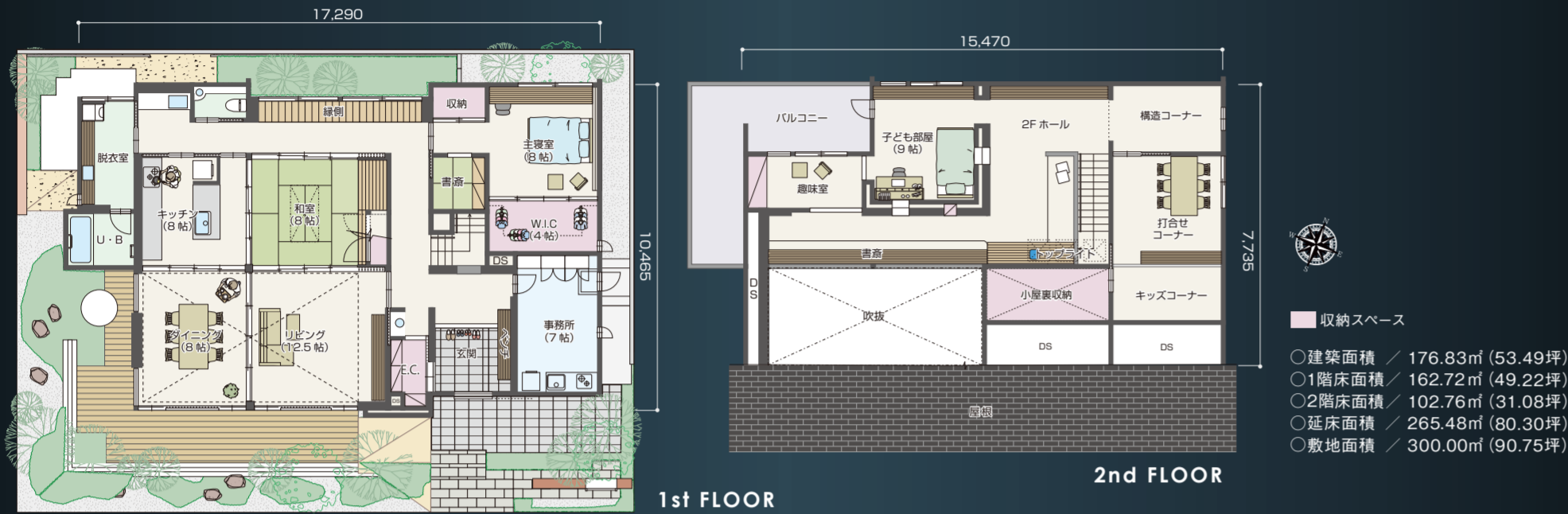


「新・大分展示場」グランドオープン

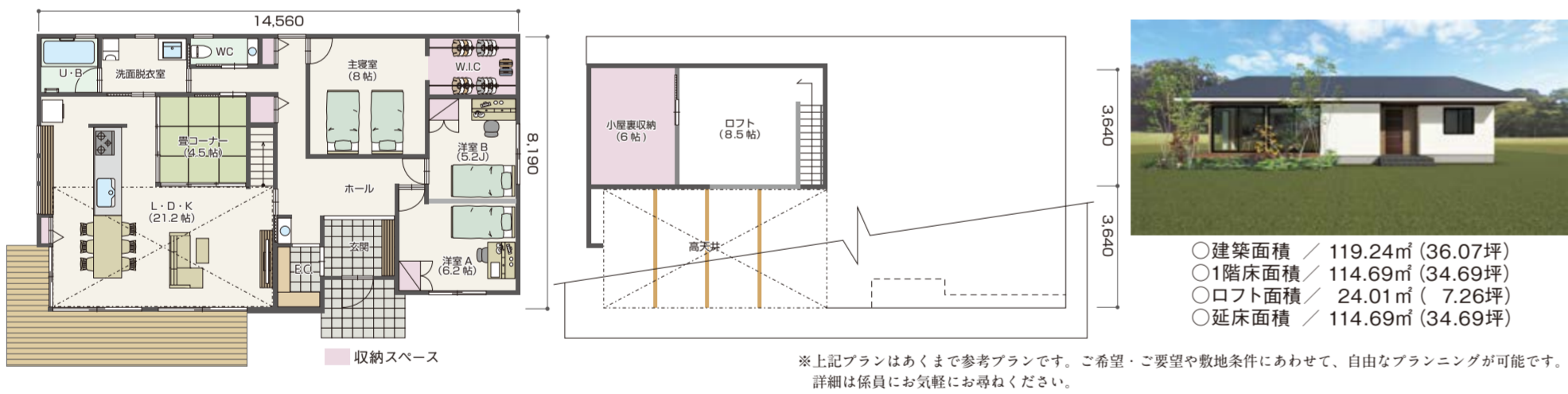
コンセプトは「平屋の佇まい」

LDKと和室を「田の字型」に配置し、用途に応じて緩やかなつながりと程よい間仕切りを両立。縁側を配置し、回遊性も高めました。BF構法がもたらす連続する大きな窓と勾配天井で開放的な大空間も実現。勾配天井でLDKからロフトまで緩やかにつながり、いつも家族の気配を感じられる、安らぎの空間としています。平屋のような凛とした佇まいと開放感あふれる広がりのある住まいをぜひご体感ください。



「新・大分展示場」モニタープラン

「新・大分展示場」の設計コンセプトそのままに、敷地に合わせたリアルサイズのプランです。勾配天井を活かした吹抜で開放感あふれるLDKと+aのロフトスペースを実現。



WEBご予約特典 銘木「木製コースター」プレゼント

WEB予約の上で、ご来場いただいた方には、世界の銘木無垢材を使った、オリジナルプライムウッド「木製コースター」をプレゼント!

ご予約はこちら

〒870-0100
大分市春日浦843-21
TOSハウジングメッセ内

TEL.097-538-7420
受付時間 10:00 ~ 17:30 (水曜日定休)

地図はこちら

キャンペーンお申込み条件

- 弊社施工エリア内でご建築いただける方。
- 弊社指定期間内に契約・着工・完工いただける方。
- 構造現場見学会・完成現場見学会会場としてご協力いただける方。
- 光熱費モニタリング調査にご協力いただける方。

- 掲載している商品は一部イメージを含みます。実際とは多少異なる場合、予告なく商品が変わる場合がございます。
- 他のキャンペーンとの併用はできません。また住友林業の建売分譲住宅についてはご利用いただくことができません。
- 本契約特典につきましては条件を満たしたお客様に限らせていただきます。
- また、立地条件や諸条件により建築できない場合がございます。
- キャンペーン期間内におきましても、限定棟数に達し次第、締切とさせていただきます。
- Forest Selectionには適用できませんので、予めご了承ください。

※詳しくは当社スタッフまでお問い合わせください。

詳しくは下記フリーダイヤルまで、お気軽にお問い合わせください。

0120-383-699
●受付時間 10:00~18:00 ●火・水曜日 定休日 (土・日・祝日も承ります。)



住友林業のホームページもご利用ください。
<http://sfc.jp/ie>
住友林業の家 検索

住友林業株式会社
住宅・建築事業本部 大分支店
〒870-0953 大分市下郡東1-10-25
TEL 097-554-3020 FAX 097-554-3029

住友林業

「新・大分展示場」グランドオープン記念 特別モニターハウス募集

限定棟数特別追加

大分支店限定
特別追加
5棟

一期一会。この機会は見逃せない。

「新・大分展示場」グランドオープン記念「特別モニターハウス」には、限定棟数を上回るお申込をいただきまして、誠にありがとうございます。お客様からの熱いご要望にお応えして、限定5棟を特別追加いたします。

選べる先進装備・木質感豊かなインテリアを満載したプレミアムなマイホームを「お得」に叶えるラストチャンスです。先着限定5棟だけの特別モニターハウスをぜひご検討ください。

契約有効期限:2021年10月24日(日)・着工有効期限:2022年4月30日(土)

「新・大分展示場」グランドオープン記念

特別モニターハウス募集

限定特別追加

大分支店限定
限定 5棟

契約有効期限：2021年 10月24日(日)
着工有効期限：2022年 4月30日(土)

「特別モニターハウス」100ポイント + 「MY HOME PARK」閲覧最大25ポイント

合計125ポイント分の設備・仕様を下記よりご自由にお選びいただけます。

木質感を高めるインテリア部材や快適で便利な暮らしをサポートする先進設備機器を選りすぐりました。

銘木無垢床仕様

1階ホール・LDK
ウォルナット、チェリー、チーク、マホガニー、国産ナラ、ヨーロッパオーク、国産ニレ

無垢材の魅力が映える世界の銘木をコーディネート。



ウッドタイル

1.8×2.4m (住友林業クレスト)



木の素材感を活かして組み上げた木製タイル。微妙に異なる色合いや木目が美しく重なりあうことで、自然素材ならではの独特な表情と風合いを醸し出します。

エコカラット

1.8m×2.4m (LIXIL)



空気と暮らしをつくる機能性壁材。快適な湿度に保とうとする調湿機能を持ち、気になりにくい有害な物質も低減します。

格子スクリーン

90cmタイプ (住友林業クレスト)



モダンでありながら遮光性にも優れた木のスクリーン。

ロフト

6帖分・天井高1.4mまで (住友林業クレスト)



趣味のスペースとして、また収納スペースや不意の来客のベッドスペースなど、使い自由のロフトスペース。

ナチュラルシーリング

6帖分 (住友林業クレスト)



オークの持つ風合いや美しい木目といったナチュラル感を活かして空間全体心地よい雰囲気で満たします。

折下天井

~7mまで (住友林業クレスト)



室内に風の動きと影を演出し、空間に広がりをもたらす「折下天井」。スタイリッシュで開放的な雰囲気を一層高めます。

あらかし梁

6帖分 (住友林業クレスト)



木の心触れをつまみつけ、空間のアートにもなる「あらかし梁」。インテリアに合わせて4つの色からお選びいただけます。

勾配天井

6帖分 (住友林業クレスト)



勾配天井がもたらす開放感に加え、木目を採用することにより、落ち着いた空間が生まれます。

キッチンカウンター収納

チェスターフィート (住友林業クレスト)



キッチンの対面スペースを活かしたカウンター収納。パーツの組み合わせも自由。

キッチン収納

タイプA (住友林業クレスト)



スッキリとしたラインが印象的なデザインと、使い勝手を追求。

カッパボード

2700タイプ (住友林業クレスト)



すっきりとしたラインが印象的なデザインのカッパボードです。下段は家電収納やダストボックススペースにすることも可能です。

ただいま手洗い

15 POINT



玄関からすぐのスペースに手洗いを設けることで、幼い頃からの手洗いやがりの習慣づけを促します。

壁収納クローゼット

W82cmタイプ (住友林業クレスト)



しつかりとしまえ、シンプルで上質なクローゼット。暮らしのスタイルに合わせて自由に収納いただけます。

テレビボード

w1742mm 木柄扉仕様 (住友林業クレスト)



ワンランク上の贅沢な高級テレビボードセレクト。床材などとトータルコーディネートいただけます。

キッチンハウスキッチン+ダイニングテーブル

(住友林業オリジナル仕様:DUE)



最高級のデザインと機能性を追求したシステムキッチン。理想のオーダーキッチン。カスタムキッチンをおダイニングテーブルとセットでお届け。

高効率エアコンLDK20帖用

ZEH対応 30 POINT



ZEHにも対応する省エネ性に優れた高効率エアコン。カラダにも優しい、便利な機能も満載。

ガス衣類乾燥機 乾太くん

(リンナイ) 20 POINT



ガスのパワフルな温風で、5kgの洗濯物を約50分で乾燥。電気式のおよそ1/3の時間で済むので、家事の時間を大幅に短縮できます。

物干し金物 ホスクリーン

2 POINT



使用しないときは収納できるスマートな室内物干し。じゃまならず、使うときはしっかり乾かします。

タッチレス水栓

(LIXIL) 10 POINT



センサーに手をかざすだけで吐水・止水ができる次世代のキッチン水栓。キレイに使えてお手入れもカンタン。省エネ性能も優れています。

宅配ボックス

(Panasonic) 10 POINT



不在時でも荷物を受け取る便利な宅配ボックス。再配達の手間も省けて共働き家庭には欠かせないアイテムです。

リモコンニッチ

(住友林業クレスト) 3 POINT



各種リモコンを一箇所にまとめて操作が見た目もスッキリと。キーホルダーなどを毎日使うものも置き場が決まります。

最新高機能トイレ

ネオレスト(TOTO)・サティス(LIXIL) 20 POINT



優れたデザイン・機能性を持つ最新トイレをセレクト。お掃除しやすく清潔感の高い地と省エネ・節水性の高さも魅力です。

道行く人を立ち止まらせる印象的なエクステリアアイテムと災害時にも安心の創エネ設備をセレクト。

外壁総タイル張り【2階建】

施工面積35坪まで 100 POINT



悠久の時を超え愛されてきた、最高級外壁材。落ち着いた見た目と高級感だけでなく、汚れが付きにくく、紫外線や風雨の影響が少ない高い耐久性も魅力です。(LIXIL セラヴィオ)

【平屋】

施工面積35坪まで 70 POINT



(LIXIL セラヴィオ)

タイルテラス

3.6×1.5m範囲 25 POINT



外と中をつなぎ、アウトドアリビングとして使えるタイル貼りのテラス。ガーデニングやご友人とのバーベキュー、ご夫婦のおしゃれなカフェタイムも楽しめます。

太陽光発電システム 3kW+HEMS (SHARP)

100 POINT



自然エネルギーを利用する太陽光発電システムは、発電時にCO2を出さないクリーンなシステム。毎日の生活に必要な電気を自宅で作ることで、光熱費を大幅削減します。

エネファーム+床暖房

(Panasonic) LDK20帖分 90 POINT



家庭用燃料電池「エネファーム」と、ホリを巻き上げず、カラダにもやさしい床暖房をW装備。

エコワン+床暖房

(リンナイ) LDK20帖分 65 POINT



ガスと電気のエネルギーを組み合わせた世界初のハイブリッド給湯器「エコワン」と床暖房のセット。

住宅用リチウムイオン蓄電池

4.2kW (SHARP) 90 POINT



平常時も停電時にも太陽光の電気を効率的に使える家庭用蓄電池。コンバクトでもたっぷり蓄電。万一の災害時にも安心の暮らしを守ります。

さらにうれしい特別企画！マイホーム取得を住友林業が強力応援！！

ネット・ゼロ・エネルギーハウス ZEHとは

断熱性能・省エネ・創エネ機器の組み合わせで、年間の1次エネルギー消費量をゼロ以下にする住宅です。

太陽光発電システム

断熱性能の住友林業の家

LED照明

高効率エアコン

エネファーム

エネルギー消費量 0 (ゼロ)

CO₂を排出しない

自然エネルギーで発電

光熱費の金額をローン返済に

余ったら売電できる

ZEH補助金サポート

ZEH対応アイテム(太陽光発電・高効率エアコン・エネファーム等)を設置されて、ZEH仕様にしていただくと、2021年ZEH補助金相当額を当社が負担いたします。

2021年ZEH補助金 60万円

住友林業が全額補助！

※「ZEH」対応住宅をご購入いただくことが条件となります。
※「ZEH」補助金との併用はできません。
※数値・建物面積、プラン等により、「ZEH」対応が異なる場合があります。予めご了承ください。
※着工・引き渡し等の期があります。詳しくは担当者にお尋ねください。

家づくりをここから、いっしょに

MYHOME PARK 開催中！

家づくりに役立つコンテンツがいっぱいのWEBサイト。見て・学んで・感じながら、家づくりをはじめるませんか？ログインして各コンテンツでポイントをお集めください。

住友林業 マイホームパーク 検索

https://mhp.sfc.jp/

「林格の住まいの学校」

林格の住まいの学校

林格先生が住友林業の木の家づくりを徹底解説！

「MY HOME PARK」登録・閲覧で

モニターポイント 最大25ポイントサポート！

PRIMEWOOD

住友林業のオリジナル部材

PRIME WOODとは、住友林業の世界中を網羅する調達力と、職人の高い技術力が両立することで可能になる。高品質な「木を活かしたオリジナル部材」の総称です。

手仕事ならではの質感と表情を魅せる上質な内外装素材、先進機能を備えた最新設備機器を標準採用。

本物が隠し出す床のぬくもり

無垢換気フロア

ドアはお気に入りの木で演出

電池駆動(キース)玄関ドア

新素材を採用したキッチン

グレードアップ仕様の浴室

こだわりの洗面化粧台

土壁風の外壁吹付SODO

各所に安心の手すり

趣深い木調軒天