

期末決算キャンペーン

今だからもっとお得に。

豪華契約特典

2/4土 ▶ 3/31金

契約期限: 2017年3月31日

▲太陽光発電システム



住友林業では皆様の住まいづくりを応援するため、決算期ならではの豪華契約特典をご用意いたしました。さらに今なら賢くお得に建てられる様々なメリットも。快適な住まいで、より上質な暮らしを一。住まいづくりを始めるなら今がチャンスです。

▲高効率給湯器 エネファームorエコワン



▲世界の銘木フロア



▲床暖房システム



▲賃貸住宅モニターキャンペーン



▲水まわり4点セット240万円プラン



※戸建住宅のリフォームが対象となります。詳しくは「住友林業ホームテック」のウェブサイトをご確認ください。

2017年編

「家づくりにマルがつく本」
今年建てるとマル!の理由
差し上げます。

※詳しくは裏面をご覧ください



※上記は契約特典の一例です。エリアにより内容は異なります。詳しくは担当までご確認ください。

※写真はイメージです。

お問い合わせは、下記フリーコールにてお気軽に!

フリーコール 0120-667-683

受付時間 9:30~17:00 (年中無休)

お客様から頂いた個人情報は、注文住宅の建築請負等の当社住宅事業のご案内等に利用させていただきます。詳細は当社ホームページ (<http://sfc.jp/hogo/>) をご参照ください

住友林業株式会社

住宅事業本部 営業推進部 法人営業グループ 福岡駐在
〒815-0035 福岡県福岡市南区向野2-1-21
NPビル3階
TEL 092-559-1680 FAX 092-559-1681

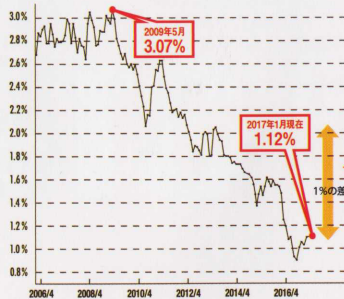
今がお得な住まいづくりのチャンス!

チャンス1

いつまで続く!? 超低金利

住宅ローン金利の推移

MCJフラット35(特約スーパーまいど)金利(借入額が物件価格の90%以下の場合)



借入金額が
3,000万円の場合
金利が1%違うと
総返済額の差は
約**624万円**
にもなる!

金利**1.12%**の場合 → 総返済額 **3,628万円**

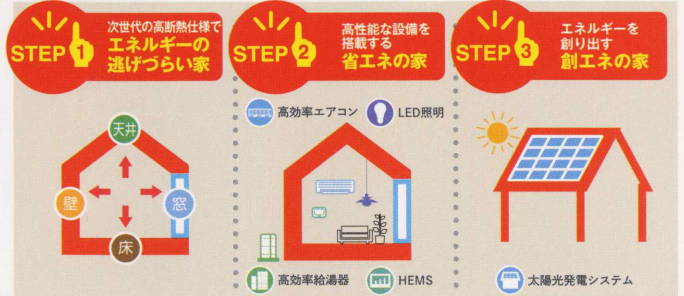
金利**2.12%**の場合 → 総返済額 **4,252万円**

※借入期間35年、元利均等返済(ボーナス返済なし)

チャンス2

ZEHで エネルギー収支ゼロへ!

ZEHとは「ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス」の略。家庭内の消費エネルギーが正味ゼロ以下となる住まいの総称です。住友林業では、次世代の高断熱性能を装備し、太陽光発電システムや高効率給湯器などの環境機器を搭載することで、ZEHを実現します。



年間1次エネルギー消費量 **ゼロ** 以下
補助金の交付等で国もZEHの推進を後押ししています。

※2017年度のZEH補助金については、まだ発表されていません。

チャンス3

建て替えに 補助金50万円!

一定の省エネ性能を有する住宅への建て替えに対して、国がその費用の一部について支援する「住宅ストック循環支援事業」がスタートしました。これにより、最大50万円の補助金が支給されます。

【補助対象】 耐震性を有しない住宅から
エコ住宅に建て替える方

【補助金額】 最大 **50万円**

【補助金交付
申請期限】 2017年6月30日(予定)

【建築工事
完了期限】 2017年12月31日(予定)

※ZEH補助金との併用はできません。

まだまだ
ある

今がお得なチャンス!

住宅ローン減税で 最大500万円まで控除。

住宅ローンを利用して住宅を取得した場合、入居後10年間、住宅ローンの年末残高に応じて所得税が控除される住宅ローン減税制度。

住まい給付金で 最大30万円の現金支給。

自分が住む住宅を取得した人に対して現金が支払われる「すまい給付金」。収入額に応じて最大30万円が給付されます。

父母・祖父母からの贈与は 1,200万円まで非課税に。

自己住居用の住宅を新築するための資金の贈与は、一定の要件を満たす場合、非課税限度額までの金額については贈与税が非課税となります。

無料3冊まで 住まいに役立つカタログをさしあげます。

ご希望の方は下記フリーダイヤル
またはホームページにてお申し込みください。



今年建てるとマル!の理由
「家づくりがマルが本」



ビッグプレミアム構法の家
「BF-Si(ビーエスアイ)」



私らしさを楽しむ家
「konoka(コノカ)」



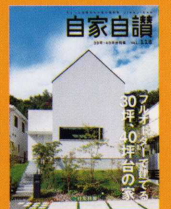
収納力UP読本
「seilist(セイリスト)」



「家事・子育て特集」



「銘木特集」



「30坪・40坪特集」

TEL

住友林業(株) 住宅事業本部 営業推進部 法人営業グループ 福岡駐在

フリーコール 0120-667-683

〒815-0035 福岡県福岡市南区向野2-1-21 NPビル3階
TEL:092-559-1680 / FAX:092-559-1681 (9:30~17:00)

WEB

提携法人の森

検索

<http://sfc.jp/agent/?10060>

※コード読取機能のある携帯電話をお持ちの方は、この二次元コードを読み取ると携帯サイトにジャンプできます。コード読取機能のない方は上記アドレスにアクセスしてください。

スマートフォン推奨



↑こちらからアクセス↑

※お客様から頂いた個人情報、注文住宅の建築請負等の当社住宅事業のご案内等に利用させていただきます。詳細は当社ホームページ(<http://sfc.jp/hogo/>)をご参照ください。 ※写真はイメージです。